

Ohlásenie drobnej stavby

Obec

Adresa

VEC: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

I. Stavebník: (Fyzická osoba- meno, priezvisko, adresa, tel. č.; Právnická osoba- názov, adresa, sídlo, tel. č.)

.....
.....

II. Údaje o drobnej stavbe, ktorá sa ohlasuje

- Názov drobnej stavby :
- Rozsah (rozmery) drobnej stavby :
- Miesto drobnej stavby :
 - parcelné číslo pozemku.....
 - katastrálne územie.....
 - druh pozemku podľa katastra nehnuteľností.....
 -

III. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby

(napr. spôsob zakladania, materiálové vyhotovenie stavby, max. výška stavby, ...)

.....
.....
.....

IV. Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu

.....

V. Stavbu bude uskutočňovaná

1. **Svojpomocne** : doplniť vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby, vrátane prílohy - dokladu o ukončení vzdelania stavebného alebo architektonického smeru
.....
2. **Dodávateľsky** : doplniť názov a adresu zhotoviteľa. Zhotoviteľ musí mať oprávnenie na vykonávanie uvedených stavebných prác.
.....

Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude* / nebude* potrebné použiť susedné nehnuteľnosti.

* Nevhodné prečiarknuť

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním uvedených osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účel spracovania a vybavenia tejto žiadosti v rozsahu poskytnutých osobných údajov.

V, dňa:
podpis stavebníka/stavebníkov

Prílohy:

1. Jednoduchý situačný výkres ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb.
 - Ak sa jedná o ohlásenie oplotenia, doplniť vyznačenie umiestnenia stavby oplotenia na pozemku vrátane okótovania celkovej dĺžky. Ak sa v oplotení nachádzajú brány alebo bráničky, je potrebné okótovať umiestnenie v oplotení.
2. Jednoduchý náčrt stavby.
 - Doplniť stavebno-technické vyhotovenie stavby- spôsob zakladania, materiálové vyhotovenie stavby, typ strechy, typ strešnej krytiny, spôsob odvedenia dažďových vôd, či bude stavba opláštená, čo bude tvoriť jej pochôdzu časť, maximálnu výšku drobnej stavby.
3. Súhlas ostatných spoluvlastníkov pozemku (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je 1/2 alebo menší.
4. Vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (§ 126 a § 140a stavebného zákona)
6. Záväzné stanovisko **krajského pamiatkového úradu**, ak ide o drobnú stavbu ktorá sa má umiestniť v pamiatkovo chránenom území (§ 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov)
7. Doklad o zaplatení správneho poplatku pre

právnickú osobu	30 eur
fyzickú osobu	10 eur