

OBEC SEDLIACKA DUBOVÁ

Sedliacka Dubová 157, p. 027 55 Dlhá nad Oravou

Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
tel.: 0901 788 720, e-mail: lenka.mansouri@oravskypodzamok.sk

Číslo: 38/2023/307-01

Sedliacka Dubová, 07.08.2023

Vybavuje: Ing. Mansouri

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

**o začatí stavebného konania a o upustení
od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.**

Stavebník **Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, p. 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 00314498**, ktorého v správnom konaní zastupuje na základe splnomocnenia splnomocnený zástupca **Vladimír Kováčik, IČO: 46044540**, miesto podnikania **Komjatná 338, p. 034 96 Valaská Dubová** podal dňa 23.05.2023 na tunajšej obci žiadosť o stavebné povolenie na časť líniovej inžinierskej stavby '**Horná Lehota – IBV Pod Stráň. Inžinierske siete – II. etapa**', na stavebné objekty **SO 05 - Verejné osvetlenie** a **SO 08 - STL plynovod**, ktoré boli na základe územného rozhodnutia Obce Sedliacka Dubová č. 25/2022/249 - 03 zo dňa 02.03.2023 umiestnené na pozemkoch **parc. č. C-KN 169/1, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2329, 2330, 2331, 2333, 2334, 2335, 2338 a 2341 v katastrálnom území Horná Lehota**. Podanú žiadosť splnomocnený zástupca stavebníka naposledy doplnil dňa 04.08.2023. Uvedeným dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavby:

Jedná sa rozšírenie inžinierskych sietí pre plánované rodinné domy v lokalite „Pod Stráň“.

- SO 05 - Verejné osvetlenie: *Nový rozvod verejného osvetlenia pre plánovanú IBV v lokalite „Pod Stráň“ bude napojený v novej skrini SPP2, ktorá bude nainštalovaná na stĺpe situovanom severne od bytového domu súp. č. 196. Stožiarové svietidlá verejného osvetlenia budú napojené z nového rozvádzača RVO zemným káblovým rozvodom - NN celoplastovým káblom 1-AYKY-J 4x16 uloženým v plastovej korugovanej chráničke FXXKV. Na trase celkovej dĺžky 1153 m bude osadených 40 ks samostatne stojacich hliníkových stožiarov výšky 6 m s výložníkmi a LED stožiarovými svietidlami typu Iskra LED ALFA 36W 500K T2.*
- SO 08 - STL plynovod: *Na existujúci STL plynovod PE D 50 v lokalite „Pod Stráň“ budú v dvoch pripájacích bodoch vsadené T-kusy a guľové uzávery pre napojenie nových vetiev A a B STL plynovodu. Navrhované STL plynovody z rúr PE 100 SDR 11 D50 celkovej dĺžky 1073,5 m budú vedené v koridore plánovaných ciest v lokalite „Pod Stráň“. STL plynovody vetiev A až F budú navzájom prepojené T-kusmi a budú zokruhované. V lomovom bode vetiev B a F bude zhotovené odvzdušnenie STL plynovodu.*

Obec Sedliacka Dubová, ako príslušný stavebný úrad (ďalej v texte iba “stavebný úrad”) určený odborom výstavby a bytovej politiky Okresného úradu Žilina podľa § 117 ods. 1 v spojení s § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba “stavebný zákon”) a podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona

č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť počas úradných hodín na Spoločnom obecnom úrade, ktorý sídli na 8. poschodí administratívnej budovy na Námestí slobody 1 v Dolnom Kubíne a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, pretože na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. Prípadné stretnutie a nazeranie do spisu Vám odporúčame dohodnúť vopred telefonicky alebo e-mailom, aby Vám zamestnanec stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mgr. Ladislav Tomáš
starosta obce

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Sedliacka Dubová a Obce Horná Lehota po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Sedliacka Dubová a Obce Horná Lehota.

Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie žiadame Obec Sedliacka Dubová a Obec Horná Lehota túto vyhlášku zaslať späť na adresu: Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- Stavebník - Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, p. 027 41 Or. Podzámok, IČO: 00314498 v zastúpení Vladimír Kováčik, Komjatná 338, p. 034 96 Valaská Dubová, IČO: 46044540
- Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- Projektant - Ing. Vladimír Otto, Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, p. 026 01 Dolný Kubín

Dotknuté orgány:

- Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151
- SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35910739
- Slovak Telekom, a.s., Horná 77, P. O. BOX 4, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35763469
- Okresný úrad Dolný Kubín, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_10168 – odbor starostlivosti o životné prostredie
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194_181

Na vedomie:

- Obec Sedliacka Dubová, Sedliacka Dubová 157, p. 027 55 Dlhá nad Oravou, IČO: 00314854
- SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín