

OBEC HORNÁ LEHOTA

Horná Lehota 210, p. 027 41 Oravský Podzámok

Číslo: 304/2024/482 - 02

Horná Lehota, 12.09.2024

Vybavuje: Ing. Mansouri

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník – spoločnosť **Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151** so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**, ktorého v správnom konaní zastupuje splnomocnený zástupca **Marek Michtalik SPRE-M, IČO: 37669851**, miesto podnikania **Oravická 1244, 028 01 Trstená** podal dňa 23.07.2024 na tunajšej obci žiadosť o stavebné povolenie na líniovú inžiniersku stavbu **'17475 – Horná Lehota – Pod Stráň – Rozšírenie NNK'**, ktorá bola na základe územného rozhodnutia Obce Horná Lehota č. 103/2024/183 - 02 zo dňa 06.06.2024 umiestnená na pozemkoch **parc. č. C-KN 2211, 2241, 2265, 2271, 2325 a 2330 v katastrálnom území Horná Lehota**.

Obec Horná Lehota, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej v texte iba "stavebný úrad") podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba "stavebný zákon") a podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov preskúmala predložené podklady podľa § 62 stavebného zákona a po prerokovaní podanej žiadosti **rozhodla** podľa § 66 stavebného zákona vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto:

Stavebníkovi: **Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151**
so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

povoľuje

stavbu: **'17475 – Horná Lehota – Pod Stráň – Rozšírenie NNK'**

na pozemkoch: **parc. č. C-KN 2211, 2241, 2265, 2271, 2325 a 2330 v kat. území Horná Lehota**.

Stavba sa povoľuje na základe iného práva k pozemkom podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona – právo vyplývajúce z iných právnych predpisov - § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Popis stavby:

Jedná sa o rozšírenie NN siete, ktoré je navrhnuté so zámerom zabezpečenia dodávky elektrickej energie pre nové odberné miesta v západnej časti lokality Pod Stráň.

- Z existujúcej istiacej skrine PRIS 7.1 č. 26 bude pripojené nové NN zemné káblové vedenie, ktorým budú postupne pripojené tri navrhované pilierové istiace skrine 1-PRIS 8.1 č. 27, 2-PRIS 7 č. 28 a 3-PRIS 7 č. 29. Trasa NN zemného káblového vedenia bude viesť koridorom miestnych ciest v lokalite Pod Stráň. Káblové prepoje medzi navrhovanými istiacimi skriňami budú zrealizované celoplastovými 4-žilovými káblami s PVC izoláciou a hliníkovým jadrom typu NAYY-J 4x240 SM. NN káble budú ukončené v navrhovaných istiacich skrinách na svorkách príslušných vývodov. Istiace skrine budú uzemnené uzemňovacím pásikom FeZn 30x4, ktorý bude uložený do výkopu spolu s NN káblovým vedením. Nové NN káblové vedenie celkovej dĺžky cca 238 m bude uložené do chráničky HDPE 110 a položené do káblového lôžka. V celej trase navrhovaného NN zemného vedenia bude do výkopu uložená aj optická chránička HDPE 40 celkovej dĺžky cca 238 m. NN zemné káble a optická chránička budú prekryté výstražnou PVC fóliou červenej farby. Pozdĺž celej trasy nového káblového NN vedenia sa vzťahuje postranné ochranné pásmo 1m.

Objektová skladba povoľovanej stavby:

SO 01 - Rozšírenie NNK

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

Pozemky dotknuté stavbou sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a sú využívané ako orná pôda a ostatná plocha.

Projektovú dokumentáciu spracoval:

Milan Michťalík, sídl. Západ 1053/51, 028 01 Trstená - projektant elektrických zariadení, číslo osvedčenia: 0002/30/07/EZ-P-E1-A,B/OSV

Účastníci konania:

- Stavebník - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 v zastúpení Marek Michťalík SPRE-M, Oravická 1244, 028 01 Trstená, IČO: 37669851*
- Projektant - Milan Michťalík, sídl. Západ 1053/51, 028 01 Trstená*
- Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté*

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavebník je povinný dodržať podmienky územného rozhodnutia vydaného Obcou Horná Lehota pod č. 103/2024/183 - 02 zo dňa 06.06.2024.

Podmienky na úpravu staveniska:

- V súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona, je stavebník povinný označiť stavenisko tabuľkou a umiestniť ju pred vstupom na stavenisko alebo stavbu na viditeľnom mieste a ponechať ju tam až do kolaudácie stavby ako aj chrániť ju pred znehodnotením.*
- Pred začatím stavebných prác musia byť vykonané všetky ochranné opatrenia k zamedzeniu prístupu cudzích osôb na stavenisko a k zamedzeniu dosahu montážnych mechanizmov mimo priestor staveniska. Stavenisko musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky v súlade s nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z..*

- Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb, aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť a aby nedochádzalo k nadmernému znečisťovaniu okolia stavby.

Podmienky na uskutočnenie stavby:

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- **Pred začatím výkopových a stavebných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí príslušných správcov týchto sietí a vyznačiť ich polohu v teréne. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí dodržať STN 73 6005!**
- Pri uskutočňovaní stavby musia byť zabezpečené všeobecno-technické podmienky vyplývajúce z ustanovení vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, jej noviel a ďalších súvisiacich predpisov, t.j. výstavba sa musí uskutočňovať tak, aby v priebehu prác nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti, života a zdravia osôb na stavenisku.
- Pri stavbe budú dodržané ustanovenia §§ 43d, 43e, 43i, 47 a 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
- U určených výrobkov musí byť preukázaná zhoda ich vlastností s technickými vlastnosťami v súlade so zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- **Stavebník je povinný do 15 dní od začatia výstavby písomne oznámiť príslušnému stavebnému úradu v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona termín začatia stavby.**
- Stavba bude ukončená do: **31.12.2026.**
- V prípade, že termín ukončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať tunajší úrad o jeho predĺženie.
- Spôsob uskutočnenia stavby: **zhotoviteľom.**
- Zhotoviteľ stavebných prác: **Marek Michtalík SPRE-M, IČO: 37669851, Oravická 1244, 028 01 Trstená.**
- Za odborné vedenie a dozor nad prácami spojenými s uskutočnením výstavby zodpovedá dodávateľská firma.
- **Stavbyvedúci je povinný viesť v zmysle § 46d stavebného zákona a v zmysle § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. na stavbe stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie vedenia stavby uložené na stavenisku.**
- **Vytýčenie priestorovej polohy stavby zabezpečí stavebník fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetickej a kartografickej činnosti.**
- V zmysle § 103 stavebného zákona je stavebník povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane projektovej dokumentácie stavby počas výstavby ako aj celej doby jestvovania stavby.

Podmienky na zabezpečenie ochrany verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania najmä z hľadiska životného prostredia a podmienky na komplexnosť výstavby:

- Zabezpečiť aby v priebehu výstavby nedošlo stavebnou činnosťou k obmedzovaniu užívania susedných pozemkov a stavieb - podľa potreby zabezpečiť prístup.
- Po ukončení stavebnej činnosti je stavebník povinný bezodkladne uviesť terén a okolie trasy zemného vedenia a istiacich skríň do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody upravených v Občianskom zákonníku.
- Dodržať podmienky k výstavbe stanovené dotknutými orgánmi a vlastníckmi príp. správcami verejných inžinierskych sietí.

Podmienky dotknutých orgánov a vlastníkov príp. správcov verejných inžinierskych sietí:

• **Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín**

(stanovisko č. 1910/4/techDH/2024 zo dňa 09.04.2024)

S vydaním územného a stavebného rozhodnutia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Pre lokalitu Pod Stráň je vydané stavebné povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Horná Lehota IBV Pod Stráň. Inžinierske siete - 11. etapa“ pod č. OU-DK-OSZP-2023/005018-008.
- Dodržať ochranné pásmo 1,8 m vymedzené zvislými plochami vedenými od osi potrubí po oboch stranách plánovaných podzemných vedení.
- V mieste križovania plánovaných podzemných vedení požadujeme NN vedenie uložiť do ocelevej chráničky s presahom min. 1,0 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- V zastavanom území požadujeme dodržať požiadavky podľa STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Nad navrhovaným podzemným vedením požadujeme položiť výstražnú fóliu.

• **Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina**

(stanovisko č. 130103/24/A-0018 zo dňa 26.02.2024)

Vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a realizáciu: Horná Lehota - Pod Stráň - Rozšírenie NNK, DK-I7475, IM-446535, SPREM:

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie **súhlasíme**.
- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
- Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
- Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
- V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovopravným vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
- Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
- **V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD.** Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou

aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *dgn.

• **Slovak Telekom, a.s., Bratislava**

(stanovisko č. 6612408660 zo dňa 23.03.2024)

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

- V záujmovom území **nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, tel. +421 44 4328456
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

• **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava**

(stanovisko č. 216240549 zo dňa 25.03.2024)

- **Súhlasí** s predloženou projektovou dokumentáciou, pretože v lokalite stavby **nedôjde** k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.
- Toto vyjadrenie platí jeden rok.

• **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2024/002603-DUD zo dňa 04.03.2024)

- Stavbu „17475 – Horná Lehota – Pod Stráň – Rozšírenie NNK“ umiestniť a povoliť v súlade so schválenými zásadami a zámermi hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Horná Lehota.
- Pri umiestnení a realizácii investičného zámeru dohliadnuť na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie, pri zemných, výkopových a stavebných prácach zabezpečiť stavebné stroje a stavebné mechanizmy proti úniku ropných látok do povrchových vôd, podzemných vôd a do pôdy.
- Po ukončení všetkých zemných a stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu.

- **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2024/002798-002 zo dňa 08.03.2024)

Predpokladaná stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a možno ju uskutočniť a užívať za nasledovných podmienok:

- Pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
 - Rešpektovať pripomienky správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie - OVS a.s. Dolný Kubín.
 - V súlade s § 27 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je každý povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
 - Pri križovaní a súbehu káblových vedení s podzemnými vedeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.
 - Počas realizácie stavby zabezpečiť stavebné stroje a dopravné mechanizmy tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok (pohonné hmoty a oleje) do podzemných a povrchových vôd, ich zmiešaní s vodami z povrchového odtoku alebo ich ohrozeniu v súlade s ustanoveniami § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v platnom znení.
- **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve**
- (stanovisko č. OU-DK-OSZP-2024/002648LAK zo dňa 27.03.2024)
- Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby budú zhodnotené, prípadne zneškodnené v zmysle zákona o odpadoch.
 - Vzniknutý odpad je možné dočasne zhromažďovať len na pozemkoch vo vlastníctve investora, alebo so súhlasom vlastníka pozemku.
 - Nekontaminovaná zemina z výkopov bude použitá len v mieste staveniska - na zásypové práce, úpravu terénu a iné práce súvisiace s výstavbou.
 - V prípade, že chce pôvodca odpadu použiť odpad kat. č. 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 (nekontaminovanú zeminu) a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál ako vedľajší produkt, je potrebné, aby splnil podmienky ustanovené v §2 ods. 4 zákona o odpadoch a §5 Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
 - Počas výstavby je pôvodca odpadov povinný viesť evidenciu vzniknutých odpadov, príp. vedľajších produktov a po ukončení prác ich predložiť tunajšiemu úradu.
- **Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor**
- (stanovisko č. OU-DK-PLO-2024/002778-002 zo dňa 05.03.2024)
- Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia postupovať v súlade so zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití ustanovených v § 12 zákona o ochrane PP.
 - Po právoplatnom územnom rozhodnutí pred začatím stavebného konania je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona o ochrane PP na celú plochu vyžadujúcu trvalé odňatie, prípadne na jednotlivé stavebné objekty.
 - V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu požiadať o stanovisko podľa § 18 ods. 2 zákona o ochrane PP.

• **Krajský pamiatkový úrad Žilina**

(stanovisko č. Z-PUSR-019275/2024 zo dňa 06.03.2024)

- Ak počas stavebných prác dôjde k **akémukoľvek archeologickému nálezu** hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architekúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné **nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina**, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- **Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.**

Upozornenie:

- Práce na stavbe je možné zahájiť až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba "správny poriadok").
- Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.
- Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená.
- Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
- Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno v zmysle § 76 ods. 1 stavebného zákona **užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia**.
- Po dokončení stavby stavebník zabezpečí prostredníctvom oprávneného geodeta zameranie stavby (istiach skriň a skutočnej trasy zemného vedenia), ktoré predloží ku kolaudácii stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania neboli podané žiadne námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Stavebník – spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, ktorého v správnom konaní zastupuje splnomocnený zástupca Marek Michталík SPRE-M, IČO: 37669851, miesto podnikania Oravická 1244, 028 01 Trstená podal dňa 23.07.2024 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu '17475 – Horná Lehota – Pod Stráň – Rozšírenie NNK', ktorá bola na základe územného rozhodnutia Obce Horná Lehota č. 103/2024/183 - 02 zo dňa 06.06.2024 umiestnená na pozemkoch parc. č. C-KN 2211, 2241, 2265, 2271, 2325 a 2330 v katastrálnom území Horná Lehota.

Pozemky, na ktorých má byť stavba povolená sú podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1422 v katastrálnom území Horná Lehota vo vlastníctve obce Horná Lehota a podľa výpisov z listov vlastníctva č. 1419, 1430, 1439 a 1445 v katastrálnom území Horná Lehota vo vlastníctve rôznych fyzických osôb. Právo zriaďovať v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy vyplýva stavebníkovi z § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebník k žiadosti predložil aj právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Horná Lehota pod č. 103/2024/183 - 02 zo dňa 06.06.2024, projektovú dokumentáciu stavby, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a vlastníkov (správcov) verejných inžinierskych sietí a splnomocnenie na zastupovanie v konaní.

Stavebný úrad listom zo dňa 13.08.2023 oznámil začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona formou verejnej vyhlášky. Tým istým oznámením stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania aj dotknutým orgánom. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Horná Lehota po dobu 15 dní.

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska boli stavebnému úradu dobre známe a predložená žiadosť spolu s dokladmi a dokumentáciou poskytli dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V oznámení o začatí konania stavebný úrad určil lehotu dokedy môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky a stanoviská a upozornil ich, že na neskôr podané námietky a stanoviská sa neprihliadne.

K žiadosti sa vyjadrili dotknuté orgány: Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín; Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava; Okresný úrad Dolný Kubín - odbor starostlivosti o životné prostredie, pozemkový a lesný odbor; Krajský pamiatkový úrad Žilina. Podmienky dotknutých orgánov boli skoordínované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

V uskutočnenom stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania ako aj záujmy chránené dotknutými orgánmi štátnej správy.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom, vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia slovenských technických noriem.

Nakoľko v konaní neboli v stanovenej lehote uplatnené žiadne námietky zo strany účastníkov konania, stavebný úrad v tejto veci nerozhodoval.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, p. 027 41 Oravský Podzámok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovenia Správneho súdneho poriadku.

Za vydanie rozhodnutia bol uhradený správny poplatok vo výške 100,- € podľa položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Jozef Mäsiar
starosta obce

Toto stavebné povolenie sa oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Horná Lehota po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Stavebné povolenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Horná Lehota.

Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie žiadame Obec Horná Lehota túto vyhlášku zaslať späť na adresu: Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Príloha pre stavebníka:

- Overená projektová dokumentácia stavby

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- Stavebník - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 v zastúpení Marek Michtalík SPRE-M, Oravická 1244, 028 01 Trstená, IČO: 37669851
- Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- Projektant - Milan Michtalík, sídl. Západ 1053/51, 028 01 Trstená

Dotknuté orgány:

- Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151
- SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35910739
- Slovak Telekom, a.s., Horná 77, P. O. BOX 4, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35763469
- Okresný úrad Dolný Kubín, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_10168
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194_181

Na vedomie:

- Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, p. 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 00314498
- SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín