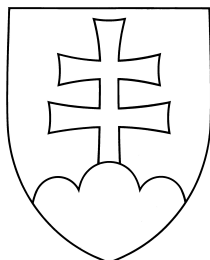


OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

Číslo spisu
OU-DK-OSZP-2025/005298-007

Dolný Kubín
04. 06. 2025



Rozhodnutie

kolaudačné - verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v zmysle § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), stavebníkovi

Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 00314498

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona v spojení s § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

časti vodnej stavby: „Horná Lehota – IBV Pod Stráň. Inžinierske siete – II. Etapa“ – SO-02 Vodovod, SO-03 Kanalizácia“

uskutočnenej na pozemkoch parc. KN-C č. 169/1, 2323, 2324, 2325, 2329, 2330, 2331, 2333, 2334, 2335, 2326, 2327, 2328, 252/2 (KN-E č. 252/6), 252/6 (KN-E č. 252/6), 250/18 (KN-E č. 250/19), 250/19 (KN-E č. 250/19) v k. ú. Horná Lehota, obec Horná Lehota, ktorá bola vybudovaná v súlade s povolením vydaným Okresným úradom Dolný Kubín, odborom starostlivosti o životné prostredie, č. s. : OU-DK-OSZP-2023/005018-008 zo dňa 12. 12. 2023, právoplatným dňa 12. 01. 2024, a za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Účel stavby: Verejné zásobovanie plánovaných rodinných domov pitnou a požiarou vodou a odvádzanie splaškových odpadových vôd a vôd povrchového odtoku z miestnych ciest do jednotnej verejnej kanalizácie.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovné stavebné objekty:

SO-02 Vodovod

Rad „A“- materiál HD-PE PE100 SDR17 DN 100 (d110x6,6 mm), dĺžka 591,11 m

Na trase sú vybudované 3 hydranty: hydrant podzemný - vzdušník (HP1), hydrant nadzemný (HN2), hydrant podzemný kalník (HP3), 7 traťových uzáverov (TŠ).

Rad „A3“- materiál HD-PE PE100 SDR17 DN 100 (d110x6,6 mm), dĺžka 69,75 m

Na trase sú vybudované 2 traťové uzávery.

Rady „A1“ a „A2“ nie sú predmetom kolaudácie.

SO-03 Kanalizácia

Stoka „A“ - materiál PVC, SN12 - DN/OD400, dĺžka 341,47 m, materiál PVC, SN12 - DN/OD315, dĺžka 284,30 m
Na stoke bolo vybudovaných 15 kanalizačných šachiet, 33 domových kanalizačných odbočiek - materiál PVC DN160 v celkovej dĺžke 128,5 m, 15 uličných vpustí - materiál PVC DN 160 v celkovej dĺžke 46,40 m.

Stoka „A1“ - materiál PVC, SN12 - DN/OD315, dĺžka 40,42 m

Na stoke bola vybudovaná 1 kanalizačná šachta, 2 domové kanalizačné odbočky – materiál PVC DN160 v celkovej dĺžke 5,45 m, 2 uličné vpuste – materiál PVC DN160 v celkovej dĺžke 11,4 m.

Stoka „A3“ - materiál PVC, SN12 – DN/OD315, dĺžka 36,56 m

Na stoke bola vybudovaná 1 kanalizačná šachta, 2 domové kanalizačné odbočky – materiál PVC DN160 v celkovej dĺžke 7,5 m, 1 uličná vpusť – materiál PVC DN160 v dĺžke 1,9 m.

Stoka „B“ – materiál PVC, SN12 – DN/OD315, dĺžka 74,70 m

Na stoke boli vybudované 4 kanalizačné šachty, 6 domových kanalizačných odbočiek – materiál PVC DN 160 v celkovej dĺžke 23,35 m, 4 uličné vpuste – materiál PVC DN160 v celkovej dĺžke 20,80 m.

Stoky „A2“ a „C“ nie sú predmetom kolaudácie.

Podmienky užívania stavby:

1. Prevádzkovateľ stavby: Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254, na základe Zmluvy č. 171/2025 o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku.

2. V zmysle § 103 stavebného zákona je vlastník stavby povinný uchovávať dokumentáciu skutočného realizovania stavby po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

3. Užívateľ stavby je povinný stavbu užívať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu životného prostredia nad prípustnú mieru a udržiavať ju v riadnom stave tak, aby nedochádzalo k ohrozovaniu bezpečnosti osôb, majetku, vodohospodárskych a iných záujmov a aby nedošlo k jej predčasnému znehodnoteniu.

4. Stavbu prevádzkovať v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení.

Námietky účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 00314498, zastúpený Vladimírom Kováčikom, 034 96 Komjatná, podal dňa 29. 04. 2025 na Okresnom úrade Dolný Kubín, odbore starostlivosti o životné prostredie, návrh na kolaudáciu časti stavby: „Horná Lehota – IBV Pod Stráň. Inžinierske siete – II. etapa“ – SO-02 Vodovod, SO-03 Kanalizácia, ktorá je uskutočnená na pozemkoch parc. KN-C č. 169/1, 2323, 2324, 2325, 2329, 2330, 2331, 2333, 2334, 2335, 2326, 2327, 2328, 252/2 (KN-E č. 252/6), 252/6 (KN-E č. 252/6), 250/18 (KN-E č. 250/19), 250/19 (KN-E č. 250/19) v k. ú. Horná Lehota, obec Horná Lehota.

Na uskutočnenie vodnej stavby tunajší úrad vydal v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 ods. 1 stavebného zákona stavebné povolenie pod č. s.: OU-DK-OSZP-2023/005018-008 zo dňa 12. 12. 2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 12. 01. 2024 (E. č. 768).

Správny orgán listom č. s.: OU-DK-OSZP-2025/005298-002 dňa 06. 05. 2025 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním.

Na konaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 03. 06. 2025 bolo zistené, že stavba je dokončená, zrealizovaná v súlade s overenou dokumentáciou stavby, drobné odchýlky vzal stavebný úrad na vedomie. O priebehu kolaudačného konania bol spísaný protokol.

V kolaudačnom konaní boli predložené nasledovné doklady:

- Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby – geodetická časť, vypracoval GEO-VD s.r.o., Valaská Dubová, č. zák. 53623401-102/2024, autorizačne overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Švárný Lev dňa 17. 03. 2025;
- Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce č. 4/2025;
- Protokol z tlakovej skúšky vodovodu;
- Protokol zo skúšky tesnosti kanalizácie;
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov;
- doklady o vytýčení podzemných vedení;
- porealizačné vyjadrenia (SPP a.s., ST a.s.);
- stavebný denník;
- vytyčovací elaborát;
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne č. RÚVZDK/OHŽPaZ/864/2722/2025 zo dňa 06. 05. 2025;
- vyjadrenie Okresného úradu Dolný Kubín, odboru OSŽP, orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve č. OU-DK-OSZP-2025/004935-002 zo dňa 05. 05. 2025;
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne č.: ORHZ-DK1-2025/000345-002 zo dňa 29. 05. 2025;
- Zmluva č. 171/2025 o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku.

Na základe predložených dokladov a miestneho zisťovania účastníci konania a dotknuté orgány skonštatovali, že skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je spôsobilá k uvedeniu do trvalej prevádzky.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol orgán štátnej vodnej správy tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

V súlade s § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od platenia správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods.1 správneho poriadku v spojení s § 82 ods. 6 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Dolný Kubín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli v obci Horná Lehota a na webovom sídle úradu.

Vyvesené dňa..... Zvesené dňa.....

.....
odtlačok pečiatky, podpis oprávnenej osoby

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie, žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Soňa Vrabčeková
vedúca odboru

Doručuje sa

Obec Horná Lehota, okres Dolný Kubín, s požiadavkou na vyvesenie verejnej vyhlášky – doručenie účastníkom konania - stavebník a vlastníci pozemkov, na ktorom je stavba umiestnená, Horná Lehota 210, 027 41 Horná Lehota, Slovenská republika
Vladimír Kováčik, Komjatná 338, 034 96 Komjatná, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Sedliacka Dubová, Sedliacka Dubová 157, 027 55 Sedliacka Dubová
Okresný úrad Dolný Kubín, OSŽP - OH, OPaK, Námestie slobody 0/1, 026 01 Dolný Kubín 1
Okresný úrad Dolný Kubín, Pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 0/1, 026 01 Dolný Kubín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, Dolný Kubín
Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina 1
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1
Ing. Otto, s. r. o., Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, Dolný Kubín

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Kolaudačné rozhodnutie]
Identifikátor: OU-DK-OSZP-2025/005298-0014916/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Soňa Vrabčeková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.06.2025 12:24:40 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.06.2025 12:24:50 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-DK-OSZP-2025/005298-0014916/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Jana Spišiaková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Dolný Kubín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 04.06.2025
Podpis a pečiatka: