

OBEC HORNÁ LEHOTA

č. 210, 027 41 Oravský Podzámok

Č. j.: 341/2023/669-oznVV

Horná Lehota, dňa 06.11.2023

Vybavuje: Ing. Matiščík, 0901788721

Vyvesené dňa:

(verejná vyhláška vyvesená na dobu 15 dní)

Zvesené dňa:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania
podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb.

o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
v znení neskorších právnych predpisov

Stavebník **Obec Sedliacka Dubová, IČO 00 314854, č.157, 027 55 Dlhá nad Oravou**, v zastúpení **Vladimír Kováčik, Komjatná 338, 034 96, IČO: 46044540**, podal dňa 11.10.2023 na miestne príslušný špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu " **Sedliacka Dubová – Pod žiar – Miestne komunikácie** " na parc. **C-KN č. 7403/1, 7404, 7406** v katastrálnom území **Sedliacka Dubová**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie obcou **Horná Lehota**, dňa 30.06.2023 pod. č. 33/2023/52-rozh.

Popis stavby:

SO 01 Miestne komunikácie

Stavebno-technické riešenie

Navrhované miestne komunikácie umožnia prístup ku rodinným domom v novej a existujúcej zástavbe v Sedliackej Dubovej, lokalite pod Žiar. Komunikácie sú navrhnuté ako dvojpruhové, obojsmerné. Šírka jazdného pásu je na vetve „A“ 5,50 m, jazdných pruhov 2 x 2,75 m. Šírka jazdného pásu je na vetve „B“ 6,00 m, jazdných pruhov 2 x 3,00 m. Vetvy „A“, „B“ budú napojené na existujúce miestne komunikácie. Je navrhnutá vetva „A“ s dĺžkou 135,00 m a vetva „B“ s dĺžkou 260,00 m.

Smerové vedenie:

Trasa vetvy „A“ miestnej komunikácie je navrhovaná tak, aby sa minimalizoval rozsah zemných prác. Trasa vetvy „A“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy „A“ sa začína v napojení na existujúcu miestnu komunikáciu a vedie v trase existujúcej komunikácie, ktorá má poškodený asfaltový povrch a šírku len cca 3 m. Trasa vetvy „A“ je ukončená na konci plánovanej zástavby. Vetva "A" je dvojpruhová, obojsmerná so šírkou jazdného pásu 5,50 m a s jednostranným dláždeným rigolom šírky 1,00 m od križovania s vetvou „B“ po km 0,080 a na druhej strane s nespevnenou krajnicou zo štrkodviny. Rigol je zaústnený do horskej vpuste na vetve „B“ Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu.

Trasa vetvy „B“ miestnej komunikácie je navrhovaná tak, aby sa minimalizoval rozsah zemných prác. Trasa vetvy „B“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy „B“ sa začína v napojení na vetvu „A“ a vedie v trase existujúcej štrkovej cesty a lúkou. Trasa vetvy „B“ je ukončená na konci plánovanej zástavby. Vetva "B"

je dvojpruhová, obojsmerná so šírkou jazdného pásu 6,00 m s obojstranným dláždeným rigolom šírky 1,00 m na ľavej strane a šírky 0,50 m na pravej strane. Rigol je zaústený do horskej vpuste, resp. priepustu. Priepust je zaústený do existujúceho odvodnenia riešenej lokality. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu.

Výškové vedenie

Výškové vedenie nivelety je vedené tak, aby vrchná časť vozovky bola približne na úrovni jestvujúceho terénu a minimalizovali sa zemné práce. Niveleta sa výškovo napája na jestvujúce miestne komunikácie.

Šírkové vedenie:

Šírkové usporiadanie vozovky miestnej komunikácie vetvy „A“ je v kategórii MOU 6,5/30, funkčná trieda C3:

Šírkové usporiadanie miestnej komunikácie je:

- šírka vozovky 5,50 m
- rigol 1,00 m
- nespevnená krajnica 2x0,50 m
- šírka koruny cesty 7,50 m

Priečny sklon vozovky je jednostranný 2,5 %. Priečny sklon pláne vozovky je 3,0 % tiež jednostranný.

Šírkové vedenie:

Šírkové usporiadanie vozovky miestnej komunikácie vetvy „B“ je v kategórii MOU 7,0/30, funkčná trieda C3:

Šírkové usporiadanie miestnej komunikácie je:

- šírka vozovky 6,00 m
- rigol 0,5+1,00 m
- nespevnená krajnica 2x0,50 m
- šírka koruny cesty 8,50 m

Šírkové usporiadanie vozovky miestnej komunikácie vetvy „B“ je v kategórii MOU 7,0/30, funkčná trieda C3:

Konštrukcia vozovky bude mať nasledovné zloženie:

Miestne komunikácie

asf. betón ACo 11	40 mm
postrek infiltračný PI, EK	0,5 kg/m ²
asf. betón ACI 16+	60 mm
postrek infiltračný PI, EK	0,5 kg/m ²
asf. betón ACp 16+	50 mm
štrkodrvina ŠDA (100 MPa)	200 mm
štrkodrvina ŠDB (70 MPa)	150 + 180 mm
upravená pláň 45 MPa	
SPOLU	500 + 530 mm

Obec Horná Lehota, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad, určený Okresným úradom Dolný Kubín, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-DK-OCDPK-2023/006981-003 zo dňa 16.08.2023, pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje začatie stavebného konania

účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom na to, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona, upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v súlade s § 61 ods. 3 v lehote **do 7 pracovných** dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky a na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V rovnakej lehote, ako účastníci konania, sú podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámi v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade ktorý sídli v budove Okresného úradu Dolný Kubín, na Námestí slobody 1 v Dolnom Kubíne, na 8. poschodí. Čas nahliadania do spisu odporúčame vopred konzultovať s vybavujúcim referentom.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Jozef Mäsiar
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Horná Lehota a Sedliacka Dubová a na internetovej stránke obcí.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Doručuje sa:

1. Účastníci konania (navrhovateľ a vlastníci pozemkov) - *verejnou vyhláškou*
2. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254
3. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151
4. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739
5. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35 763 469
6. Okresný úrad Dolný Kubín, IČO: 00151866_10168
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
 - pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194_181
8. OR HaZZ, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_12054
9. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_11058
10. MICHLOVSKÝ spol s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
11. Obec Sedliacka Dubová, č.157, zastúpená starostom obce, 027 55- *s požiadavkou na vyvesenie na verejnej tabuli obce*
12. Obec Horná Lehota, č.210, zastúpená starostom obce, 027 41- *s požiadavkou na vyvesenie na verejnej tabuli obce*
13. SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

