

Dodržať podmienky stanovené dotknutými orgánmi:

- **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2019/004297LAK zo dňa 14.05.2019)

- Odpady, ktoré vzniknú počas prác - podľa priloženej dokumentácie, budú zhodnotené, resp. zneškodnené v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Pri nakladaní so stavebným odpadom platí ustanovenie § 77 ods. 1, 2 zákona o odpadoch.
- Odpady, ktoré je možné ďalej recyklovať, odovzdať organizácii oprávnenej na zber odpadov a zhodnocovanie odpadov.
- Odpad je možné dočasne zhromažďovať len na pozemkoch vo vlastníctve investora, alebo so súhlasom vlastníka.
- Zakazuje sa vytvárať nepovolené skládky odpadu.
- Po ukončení prác žiadame predložiť doklady o nakladaní s odpadmi tunajšiemu úradu.

Stavebný úrad ďalej ukladá vlastníkom stavby:

- Po odstránení stavby upraviť pozemok.
- Po odstránení stavby požiadať Obec Horná Lehota o zrušenie súpisného čísla stavby a Okresný úrad Dolný Kubín, katastrálny odbor o zápis zmien v liste vlastníctva.

Upozornenie:

S asanačnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia v zmysle § 52 odsek 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba "správny poriadok").

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania neboli podané námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

Stavebný úrad pripája k povoleniu na odstránenie stavby kópiu katastrálnej mapy s vyznačením asanovanej stavby.

Odôvodnenie:

Žiadateľ Ľubor Ondriga, bytom Andreja Halašu 669/19, 026 01 Dolný Kubín, ako spoluvlastník stavby s väčšinovým počtom podielov (5/8) požiadal dňa 24.06.2019 vecne a miestne príslušný stavebný úrad o vydanie povolenia na odstránenie stavby 'Rodinný dom súp. č. 31' situovanej na pozemku parc. č. C-KN 96/1 v katastrálnom území Horná Lehota.

Predmetná stavba je podľa výpisu z listu vlastníctva č. 610 v katastrálnom území Horná Lehota v spoluvlastníctve Vendelína Paľovčíka, Ing. Daniely Matisovej, Ing. Michala Tomagu a žiadateľa Ľubora Oudrigu.

Prílohou žiadosti o povolenie na odstránenie stavby bolo: vyjadrenie dotknutého orgánu štátnej správy, fotodokumentácia stavby a vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstraňovaním stavby (stavebný dozor).

Dôvodom odstránenia stavby je, že predmetná stavba sa v súčasnosti nevyužíva na účel bývania v dôsledku jej nevyhovujúceho stavebno - technického stavu a bráni novému zámeru vlastníka pozemku - uvoľnený pozemok využívať ako dvor.

Stavebný úrad oznámil dňa 18.07.2019 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o odstránení stavby. Pri určovaní okruhu účastníkov konania stavebný úrad zistil, že štyria účastníci konania - podieloví spoluvlastníci pozemku parc. č. C-KN 98 v kat. území Horná Lehota sú neznámi (nie je známy ich pobyt). Na základe uvedeného stavebný úrad