

OBEC HORNÁ LEHOTA

č.210, 027 41 Oravský Podzámok

Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
tel.: 0901 788 721, e-mail: peter.matistik@oravskypodzamok.sk

Číslo: 33/2023/52 - oznVV.

Sedliacka Dubová, 22.03.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí územného konania, nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov

Navrhovateľ **Obec Sedliacka Dubová, IČO 00 314854, č.157, 027 55 Dlhá nad Oravou**, v zastúpení **Vladimír Kováčik, Komjatná 338, 034 96, IČO: 46044540**, podal dňa 01.02.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Sedliacka Dubová – Pod žiar – Miestne komunikácie“

miesto stavby:	Obec Sedliacka Dubová, lokalita Pod Žiar
na pozemkoch parc. č	KN-C 7403/1, 7404, 7406
katastrálne územie:	Sedliacka Dubová
projektant:	Ing. Vladimír Otto, autorizovaný stavebný inžinier, č. reg. 4196*Z*A2

Podaním návrhu bolo začaté územné konanie.

Obec Horná Lehota ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) a na základe určenia Okresného úradu Žilina – odboru výstavby a bytovej politiky, týmto v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania a súčasne nariaďuje konanie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania na deň:

21.04.2023 o 12.30 hod.

so stretnutím Obecným úradom v obci Sedliacka Dubová

Základné údaje, charakterizujúce stavbu:

SO 01 Miestne komunikácie

Stavebno-technické riešenie

Navrhované miestne komunikácie umožnia prístup ku rodinným domom v novej a existujúcej zástavbe v Sedliackej Dubovej, lokalite pod Žiar. Komunikácie sú navrhnuté ako dvojpruhové, obojsmerné. Šírka jazdného pásu je na vetve „A“ 5,50 m, jazdných pruhov 2 x 2,75 m. Šírka jazdného pásu je na vetve „B“ 6,00 m, jazdných pruhov 2 x 3,00 m. Vetvy „A“, „B“ budú napojené na jestvujúce miestne komunikácie. Je navrhnutá vetva „A“ s dĺžkou 135,00 m a vetva „B“ s dĺžkou 260,00 m.

Smerové vedenie:

Trasa vetvy „A“ miestnej komunikácie je navrhovaná tak, aby sa minimalizoval rozsah zemných prác. Trasa vetvy „A“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy „A“ sa začína v napojení na existujúcu miestnu komunikáciu a vedie v trase existujúcej komunikácie, ktorá má poškodený asfaltový povrch a šírku len cca 3 m. Trasa vetvy „A“ je ukončená na konci plánovanej zástavby. Vetva „A“ je dvojpruhová, obojsmerná so šírkou jazdného pásu 5,50 m a s jednostranným dláždeným rigolom šírky 1,00 m od križovania s vetvou „B“ po km 0,080 a na druhej strane s nespevnenou krajnicou zo štrkodviny. Rigol je zaústený do horskej vpuste na vetve „B“ Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu.

Trasa vetvy „B“ miestnej komunikácie je navrhovaná tak, aby sa minimalizoval rozsah zemných prác. Trasa vetvy „B“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy „B“ sa začína v napojení na vetvu „A“ a vedie v trase existujúcej štrkovej cesty a lúkou. Trasa vetvy „B“ je ukončená na konci plánovanej zástavby. Vetva „B“ je dvojpruhová, obojsmerná so šírkou jazdného pásu 6,00 m s obojstranným dláždeným rigolom šírky 1,00 m na ľavej strane a šírky 0,50 m na pravej strane. Rigol je zaústený do horskej

vpuste, resp. priepustu. Priepust je zaústený do existujúceho odvodnenia riešenej lokality. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu.

Výškové vedenie

Výškové vedenie nivelety je vedené tak, aby vrchná časť vozovky bola približne na úrovni jestvujúceho terénu a minimalizovali sa zemné práce. Niveleta sa výškovy napája na jestvujúce miestne komunikácie.

Šírkové vedenie:

Šírkové usporiadanie vozovky miestnej komunikácie vetvy „A“ je v kategórii MOU 6,5/30, funkčná trieda C3:

Šírkové usporiadanie miestnej komunikácie je:

-	šírka vozovky	5,50 m
-	rigol	1,00 m
-	nespevnená krajnica	2x0,50 m
-	šírka koruny cesty	7,50 m

Priečný sklon vozovky je jednostranný 2,5 %. Priečný sklon pláne vozovky je 3,0 % tiež jednostranný.

Šírkové vedenie:

Šírkové usporiadanie vozovky miestnej komunikácie vetvy „B“ je v kategórii MOU 7,0/30, funkčná trieda C3:

Šírkové usporiadanie miestnej komunikácie je:

-	šírka vozovky	6,00 m
-	rigol	0,5+1,00 m
-	nespevnená krajnica	2x0,50 m
-	šírka koruny cesty	8,50 m

Šírkové usporiadanie vozovky miestnej komunikácie vetvy „B“ je v kategórii MOU 7,0/30, funkčná trieda C3:

Konštrukcia vozovky bude mať nasledovné zloženie:

Miestne komunikácie

asf. betón ACo 11	40 mm
postrek infiltračný PI, EK	0,5 kg/m ²
asf. betón ACI 16+	60 mm
postrek infiltračný PI, EK	0,5 kg/m ²
asf. betón ACp 16+	50 mm
štrkodrvina ŠD _A (100 MPa)	200 mm
štrkodrvina ŠD _B (70 MPa)	150 + 180 mm
<u>upravená pláň 45 MPa</u>	
SPOLU	500 + 530 mm

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, prípadne v stanovenej lehote, inak nebude na ne prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Na neskoršie uplatnené stanoviská stavebný úrad nemusí prihliadnuť. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní nebude prihliadané na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto prvostupňovom konaní v určenej lehote, ak uplatnené môžu byť (poučenie podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás upovedomujeme o tom, že Váš návrh nebude vybavený do 30 dní z dôvodu, že preskúmanie žiadosti si vyžaduje zvolanie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním za účasti účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade ktorý sídli v budove Okresného úradu Dolný Kubín, na Námestí slobody 1 v Dolnom Kubíne , na 8. poschodí. Čas nahliadania do spisu odporúčame vopred konzultovať s vybavujúcim referentom.

Jozef M ä s i a r
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1968 o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona na úradnej tabuli Obce Horná Lehota a Obce Sedliacka Dubová po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia písomnosti.

Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie žiadame obec Horná Lehota a obec Sedliacka Dubová túto vyhlášku zaslať späť na adresu: Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, s vyznačením uvedených dátumov vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručuje sa:

1. Účastníci konania (navrhovateľ a vlastníci pozemkov) - *verejnou vyhláškou*
2. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254
3. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151
4. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739
5. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35 763 469
6. Okresný úrad Dolný Kubín, IČO: 00151866_10168
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
 - pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194_181
8. OR HaZZ, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_12054
9. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_11058
10. MICHLOVSKÝ spol s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
11. Obec Sedliacka Dubová, č.157, zastúpená starostom obce, 027 55- *s požiadavkou na vyvesenie na verejnej tabuli obce*
12. Obec Horná Lehota, č.210, zastúpená starostom obce, 027 41- *s požiadavkou na vyvesenie na verejnej tabuli obce*
13. SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

