

OBEC HORNÁ LEHOTA

Horná Lehota 210, p. 027 41 Oravský Podzámok

Číslo: 7/2025/17 - rozh.
Vybavuje: Ing. Adamčiaková

Horná Lehota, 05.03.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Stavebník – spoločnosť **Stredoslovenská distribučná a.s., IČO 36 442 151**, so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina** v zastúpení **Marek Michalík SPRE-M, IČO: 37 669 851**, miesto podnikania **Oravická 1244, 028 01 Trstená**, podal dňa 13.01.2025 na tunajšej obci návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby „**17475 – Horná Lehota – Pod Stráň – Rozšírenie NNK**“ postavenej na pozemkoch **parc. C-KN č. 2211, 2241, 2265, 2271, 2325, 2330 v katastrálnom území Horná Lehota**. Uvedeným dňom podania bolo začaté kolaudačné konanie. Stavba bola stavebne povolená rozhodnutím obce Horná Lehota č. 304/2024/482 - 02 zo dňa 12.09.2024.

Obec Medzibrodie nad Oravou, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej v texte iba “stavebný úrad”) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba “stavebný zákon”) a podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov posúdila predložený návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona **rozhodla** takto:

Navrhovateľovi: **Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 421 51**,
so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby: **17475 – Horná Lehota – Pod Stráň – Rozšírenie NNK**

postavenej na pozemkoch: **parc. C-KN č. 2211, 2241, 2265, 2271, 2325, 2330**

katastrálne územie: **Horná Lehota**

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je rozšírenie NN siete, realizované v západnej časti obce Horná Lehota v lokalite Pod Stráň.

- Z existujúcej istiacej skrine PRIS 7.1 č. 26 je zrealizované nové NN zemné káblové vedenie, ktoré

vedie do novej istiace skrine 1-PRIS 8.1 č. 27. Z tejto skrine sa napájajú dve nové vedenia 2-PRIS 7 č. 28 a 3-PRIS 7 č. 29.

- Trasa NN zemného káblového vedenia vedie koridorom miestnych ciest v lokalite Pod Stráň. Káblové prepoje medzi istiacimi skriňami sú zrealizované celoplastovými 4-žilovými káblami s PVC izoláciou a hliníkovým jadrom typu NAYY-J 4x240.
- NN káble sú ukončené v istiacich skriniach na svorkách príslušných vývodov. Istiace skrine sú uzemnené uzemňovacím pásikom FeZn 30x4.
- Uloženie káblov: Nové NN káblové vedenie celkovej dĺžky cca 238 m je uložené do chráničky HDPE 110 a položené do káblového lôžka. V celej trase navrhovaného NN zemného vedenia je vo výkope uložená aj optická chránička HDPE 40. NN zemné káble a optická chránička sú prekryté výstražnou PVC fóliou červenej farby.

Objektová skladba povoľovanej stavby:
SO 01 - Rozšírenie NNK

Účel užívania: rozšírenie elektrickej siete
zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre nové odberné miesta

Účastníci konania:

Doručuje sa verejnou vyhláškou.

- Stavebník - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151
v zastúpení Marek Michtalík SPRE-M, Oravická 1244, 028 01 Trstená, IČO: 37669851

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **určuje tieto podmienky:**

- Užívatelia sú povinní užívať stavbu na účel uvedený v tomto rozhodnutí.
- Užívatelia sú povinní starať sa o riadnu údržbu stavby a udržiavať ju v dobrom stavebno-technickom stave tak, aby nedošlo ku jej predčasnému znehodnoteniu a ku ohrozovaniu ľudských životov, najmä zabezpečovať pravidelné prehliadky a skúšky v lehotách stanovených bezpečnostno-technickými predpismi.
- Užívatelia sú povinní užívať stavbu tak, aby jej užívaním nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia nad prípustnú mieru, ku vzniku hygienických, požiarnych alebo bezpečnostných nedostatkov, aby nedošlo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
- Vlastník stavby je povinný podľa ustanovenia § 103 stavebného zákona uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane dokumentácie jej skutočného realizovania počas celej doby jej užívania. Pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdajú novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
- Stavba je stavebne ukončená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a je schopná užívania dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania neboli podané žiadne námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Stavebník – spoločnosť **Stredoslovenská distribučná a.s., IČO 36 442 151**, so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina** v zastúpení **Marek Michalík SPRE-M, IČO: 37 669 851**, miesto podnikania **Oravická 1244, 028 01 Trstená**, podal dňa 13.01.2025 na tunajšej obci návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby „**17475 – Horná Lehota – Pod Stráň – Rozšírenie NNK**“ postavenej na pozemkoch **parc. C-KN č. 2211, 2241, 2265, 2271, 2325, 2330 v katastrálnom území Horná Lehota**. Uvedeným dňom podania bolo začaté kolaudačné konanie. Stavba bola stavebne povolená rozhodnutím obce Horná Lehota č. 304/2024/482 - 02 zo dňa 12.09.2024.

K návrhu navrhovateľ priložil: fotokópiu právoplatného stavebného povolenia vydaného Obcou Horná Lehota pod č. 304/2024/482 - 02 zo dňa 12.09.2024; Dokumentáciu skutočného vyhotovenia - porealizačné geodetické zameranie skutočnej trasy káblového vedenia a osadenia istiacich skríň; správu o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia; vyhlásenie o zhode a osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača; kópiu stavebného denníka; zápis o odovzdaní a prevzatí stavby a splnomocnenie na zastupovanie v konaní.

Stavebný úrad listom zo dňa 23.01.2025 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a na deň 27.02.2025 nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona bolo účastníkom konania oznámené začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Horná Lehota po dobu 15-tich dní. V oznámení o začatí kolaudačného konania stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na kolaudačné konanie stavebný úrad prizval aj projektanta. Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním splnomocnený zástupca stavebníka predložil k nahliadnutiu projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní. O ústnom pojednávaní stavebný úrad spísal protokol podľa § 81a ods. 1 stavebného zákona.

Počas ústneho pojednávania bolo pri obhliadke stavby a pri porovnávaní jej skutočného vyhotovenia s overenou projektovou dokumentáciou zistené, že posudzovaná stavba bola realizovaná v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, boli dodržané podmienky stavebného povolenia a vyhovelo sa všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. V čase miestnej obhliadky neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

Z predloženého dokladu o výsledku predpísanej skúšky vyplýva, že kolaudovaná stavba je schopná užívania. Skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie a pri užívaní bude zachovaná bezpečnosť práce a technických zariadení.

Nakoľko v konaní neboli uplatnené žiadne námietky zo strany účastníkov konania, stavebný úrad v tejto veci nerozhodoval.

Keďže stavebný úrad zistil, že nie je žiadna prekážka na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby, v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 a nasl. stavebného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia - povolil užívanie stavby na určený účel a určil podmienky jej užívania.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, p. 027 41 Oravský Podzámok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné

správnym súdom podľa ustanovenia Správneho súdneho poriadku.

Za vydanie rozhodnutia bol uhradený správny poplatok vo výške 60,- € podľa položky 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Jozef Mäsiar
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené, v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1968 o správnom konaní v znení neskorších predpisov, § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na úradnej tabuli Obce Horná Lehota po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Horná Lehota.

Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie žiadame Obec Horná Lehota túto vyhlášku zaslať späť na adresu: Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....

.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- Stavebník - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 v zastúpení Marek Michtalík SPRE-M, Oravická 1244, 028 01 Trstená, IČO: 37669851

Dotknuté orgány:

- Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151
- SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35910739
- Slovak Telekom, a.s., Horná 77, P. O. BOX 4, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35763469
- Okresný úrad Dolný Kubín, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_10168
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194_181

Na vedomie:

- Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, p. 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 00314498
- SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín