

# **OBEC Horná Lehota, 027 41 Oravský Podzámok**

---

## **Zámer obce Horná Lehota uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Zámerom je uskutočniť zámenu nehnuteľností medzi Obcou Horná Lehota a Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Sedliacka Dubová

Na pozemku zapísaný na LV č. 1509 parcela E ,parc. č. 2051 o výmere 715m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha, vo výlučnom vlastníctve Obec Horná Lehota, 027 41 Horná Lehota 210, IČO:00314498 v podiele 1/1 a na pozemku zapísaný na LV č.1045 parcela E, parc. č. 702 o výmere 1652m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolícka cirkev, farnosť Sedliacka Dubová, 027 55 Sedliacka Dubová 14, IČO:31912168 v podiele 1/1.

Bol vytvorený so súhlasom Rímskokatolícka cirkev, farnosť Sedliacka Dubová, nový Geometrický plán na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom p. č. 702/4, 702/5, 702/6, 2051/1, 2051/2, 2051/3. Číslo plánu:53623401-41/2024. Geometrický plán vyhotovil: GEO-VD s.r.o. Valaská Dubová 61, Valaská Dubová 03496, IČO:53623401. Geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa: 22.04.2025, pod číslom: 244/25

### **Obec Horná Lehota zamieňa novovytvorené pozemky v k. ú. Horná Lehota**

Pozemok p.č. 702/4 o výmere 275m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1

Pozemok p.č. 702/5 o výmere 269m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha v podiele 1/1

Pozemok p.č. 702/6 o výmere 13m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1

### **Za pozemok:**

Pozemok p.č. 2051/2 o výmere 551m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1

### **Finančná odplata:**

Zámena pozemkov: **bez finančného vyrovnania**

Prevod sa uskutoční v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ak o ňom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Zámena nehnuteľností ( pozemkov ) je potrebná z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov v priestoroch obecného cintorína a prístupu k obecnému cintorínu. Zámenou predmetných pozemkov dôjde ku prevodu nehnuteľností na skutočného užívateľa a následne ku možnosti bez obmedzení tento majetok užívať a zveľaďovať v prospech rozvoja obce

|                                             |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| Dátum zverejnenia: - na úradnej tabuli obce | dňa:05.03.2026 |
| Na internetovej stránke obce                | dňa:05.03.2026 |

Dátum zvesenia:20.03.2026