

DAROVACIA ZMLUVA

(§ 628 a nasl. Zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník)

Darcovia:

1. **Jozef Srogončík, rod Srogončík, bytom Miletičova 578/46, 831 01 Bratislava** (v ďalšom texte aj „Darca č. 1“),
2. **Helena Lubyová, rod. Srogončíková, bytom Kráľovohoľská 6147/19, 974 01 Banská Bystrica** (v ďalšom texte aj „Darkyňa č. 2“),
3. **Ján Srogončík, rod Srogončík, bytom Horná Lehota 123, 027 41 Horná Lehota** (v ďalšom texte aj „Darca č. 3“),
4. **Veronika Koloušková, rod. Koloušková, bytom Oravská Poruba 291, 027 54 Oravská Poruba** (v ďalšom texte aj „Darkyňa č. 4“),
5. **Barbora Koloušková, rod. Koloušková, bytom Oravská Poruba 291, 027 54 Oravská Poruba** (v ďalšom texte aj „Darkyňa č. 5“),
6. **Bc. Jarmila Štelbacká, rod. Krížová, bytom SNP 1200/13, 026 01 Dolný Kubín** (v ďalšom texte aj „Darkyňa č. 6“ a spolu s „Darcami č. 1 – č. 5 aj „Darcovia“)

a

Obdarovaný:

Obec Horná Lehota, so sídlom Horná Lehota 210, 027 41 Horná Lehota, IČO: 00314498, zast.: starostom obce Jozefom Mikulášom (v ďalšom texte aj „Obdarovaný“ a spolu s Darcami aj „Zmluvné strany“) dohodli sa na prevode nehnuteľnosti darovacou zmluvou takto:

I.

Darcovia č. 1 – č. 5 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti – pozemku, zapísaného na **LV č. 1148**, pre k.ú Horná Lehota, pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 695/1 orná pôda vo výmere 109 m², pod B 1 zapísané na meno Darcu č. 1 v podiele 1/4-tina úč. v pomere k celku, pod B 2 zapísané na meno Darkyne č. 2 v podiele 1/4-tina úč. v pomere k celku, pod B 3 zapísané na meno Darcu č. 3 v podiele 1/4-tina úč. v pomere k celku, pod B 4 zapísané na meno Darkyne č. 4 v podiele 1/8-mina úč. v pomere k celku a pod B 5 zapísané na meno Darkyne č. 5 v podiele 1/8-mina úč. v pomere k celku.

Darcovia č. 1 – č. 5 darujú Obdarovanému z vyššie popísanej nehnuteľnosti, E-KN parc.č. 695/1, len tie časti, ktoré boli zidentifikované geometrickým plánom č. 30216621-203/2006, ktorý vyhotovil Ing. Tibor Preťo, GEODET Dolný Kubín, Obrancov Mieru 1744, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 30216621 dňa 21.12.2006, a ktorý bol úradne overený správou katastra Dolný Kubín dňa 28.12.2006 pod č. 525/06, potvrdený dňa 3.4.2013, ktorý bol spresnený identifikáciou parciel podľa geometrického plánu č. 30216621-203/2006, ktorý je už čiastočne zapísaný – spresnenie po zapracovaní ZRPS do katastra nehnuteľností, ktorá bola vyhotovená Ing. Tiborom Preťom GEODET Dolný Kubín, Obrancov Mieru 1744, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 30216621 dňa 30.4.2013 a ktoré sú v ňom označené ako diel 55 vo výmere 8 m² a diel 56 vo výmere 57 m² a ktoré tvoria C-KN parc.č. 695/47 zast.pl. (cesta) vo výmere 65 m², pričom Obdarovaný dar, C-KN parc.č. 695/47, s vďakou prijíma.

Darkyňa č. 6 je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti – pozemku, zapísaného na **LV č. 832**, pre k.ú. Horná Lehota, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 691/93 ostatné plochy vo výmere 65 m², pod B 2 zapísané na meno Darkyne č. 6 v podiele 1/18-tina úč. v pomere k celku.

Darkyňa č. 6 daruje Obdarovanému svoj spoluvlastnícky podiel na C-KN parc.č. 691/93 a Obdarovaný dar s vďakou prijíma.

II.

Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že ak sa Obdarovaný správa k Darcom alebo členom ich rodín tak, že tým hrubo porušuje dobré mravy, Darcovia sa môžu domáhať vrátenia daru.

III.

Darcovia prehlasujú, že na nehnuteľnostiach popísaných v čl. I tejto zmluvy, ktoré sú predmetom darovania t.j. C-KN parc.č. 695/47 a spoluvlastnícky podiel na C-KN parc.č.691/93, (ďalej aj „Dar“) neviazuť ťarchy, dlhy a ani iné právne povinnosti. Darcovia zoznámili Obdarovaného so stavom Daru, čo Obdarovaný podpisom tejto darovacej zmluvy potvrdzuje.

Darcovia vyhlasujú, že v deň uzavretia tejto darovacej zmluvy je Dar v stave primeranom dobe doterajšieho užívania a je spôsobilý na riadne užívanie, čo Obdarovaný podpisom tejto darovacej zmluvy potvrdzuje.

Darcovia sa zaväzujú, že od podpisu tejto darovacej zmluvy nebudú s tretími osobami rokovať, ani neuzatvoria žiadne zmluvné vzťahy o Dare, Dar nezaťažia a nebudú s ním fakticky právne disponovať, ani na ňom nezriadiť právo užívania ani iné ťarchy, ktoré by akýmkoľvek spôsobom obmedzovali alebo mohli obmedzovať Obdarovaného pri výkone jeho vlastníckeho práva k Daru.

IV.

Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k Daru vkladom na Okresnom úrade Dolný Kubín, Odbor katastrálny.

Správny poplatok z návrhu na vklad do katastra nehnuteľností zaplatí Obdarovaný.

V.

Na základe tejto darovacej zmluvy možno vklad do katastra zapísať na LV pre k. ú. Horná Lehota na Okresnom úrade Dolný Kubín, Odbore katastrálnom takto:

- v časti A-LV: k. ú. Horná Lehota, nehnuteľnosti tak, ako sú popísané, v článku I. tejto zmluvy
- v časti B-LV: **Obec Horná Lehota, so sídlom Horná Lehota 210, 027 41 Horná Lehota, IČO: 00314498 – v celku**
- v časti C-LV: bez zápisu

VI.

Ostatné práva zmluvných strán spravujú sa platným právom.

VII.

Darovacia zmluva bola napísaná Mgr. Martinom Machajom, Advokátom, so sídlom Radlinského 47, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 42215111 v 3-och rovnopisoch.

Zmluvné strany splnomocňujú advokáta Mgr. Martina Machaja, so sídlom Radlinského 47, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 42215111, zapísaný do zoznamu advokátov SAK pod č. 5408, aby kedykoľvek v tejto darovacej zmluve opravil prípadné chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti a zároveň ho splnomocňujú na podpísanie a podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k Daru a na zastupovanie vo vkladovom konaní a z toho dôvodu Zmluvné strany navrhujú, aby správny orgán svojím rozhodnutím povolil vklad vlastníckeho práva k Daru do katastra nehnuteľností a aby tieto skutočnosti vyznačil na LV, ako aj na všetky právne úkony, bez ohľadu na ich formu, ktoré bude v ich mene potrebné vykonať za účelom vydania rozhodnutia o povolení vkladu k Daru.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že ich osobné údaje uvedené v tejto darovacej zmluve poskytli dobrovoľne a súhlasia s ich spracovaním za účelom vypracovania tejto zmluvy, návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú a berú na vedomie, že sú si vedomí toho, že táto darovacia zmluva je v zmysle ust. § 5a ods. 1 Zák.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k

informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá bude bezodkladne po jej uzavretí zverejnená na webovom sídle Obce Horná Lehota a v zmysle ust. § 47a ods. 1, 3 Zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a v prípade, že sa do troch mesiacov od jej uzavretia nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ňou, ich zmluvná voľnosť nie je nijako obmedzená, nekonajú v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasnej vôle túto zmluvu obojstranne vlastnoručne podpisujú, pričom podpisy Darcov podliehajú úradnému osvedčeniu.

V Hornej Lehote dňa

Darcovia:

.....
Jozef Srogončík

.....
Helena Lubyová

.....
Ján Srogončík

.....
Veronika Koloušková

.....
Barbora Koloušková

.....
Bc. Jarmila Štelbacká

Obdarovaný:

.....
Obec Horná Lehota