

DAROVACIA ZMLUVA

(§ 628 a nasl. Zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník)

Darcovia:

1. Ing. Vladimír Krížo, rod. Krížo, nar. 14.9.1967, bytom Horná Lehota 235, 027 41 Horná Lehota (ďalej aj „Darca č. 1“)
2. Ing. Alexandra Krížová, rod. Schulzová, nar. 24.4.1966, bytom Horná Lehota 235, 027 41 Horná Lehota (v ďalšom texte aj „Darkyňa č. 2“),
3. Ing. Emília Franeková, rod. Jančeková, nar. 13.12.1953, bytom Horná Lehota 180, 027 41 Horná Lehota (v ďalšom texte aj „Darkyňa č. 3“),
4. Vladimír Forgáč, rod. Forgáč, nar. 20.4.1963, bytom Oravská Poruba 72, 027 54 Oravská Poruba (v ďalšom texte aj „Darca č. 4“),
5. Iveta Kurňavková, rod. Forgáčová, nar. 26.8.1973, bytom Horná Lehota 51, 027 41 Horná Lehota (v ďalšom texte aj „Darkyňa č. 5“ a spolu s Darcami č. 1 – 4 aj „Darcovia“),

a

Obdarovaný:

Obec Horná Lehota, so sídlom Horná Lehota 210, 027 41 Horná Lehota, IČO: 00314498, zast.: starostom obce Jozefom Mikulášom (v ďalšom texte aj „Obdarovaný“ a spolu s Darcami aj „Zmluvné strany“) dohodli sa na prevode nehnuteľnosti darovacou zmluvou takto:

I.

Darca č. 1 je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, zapísaných na LV č. 648, pre k.ú Horná Lehota, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc.č. 691/55 ostatné plochy vo výmere 76 m², parc.č. 691/56 ostatné plochy vo výmere 52 m², pod B 1 zapísané na meno Darcu č. 1 v celku.

Darca č. 1 uvedené nehnuteľnosti, C-KN parc.č. 691/55 a 691/56 daruje Obdarovanému a Obdarovaný dar s vďakou prijíma.

Darcovia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti – pozemku zapísaného na LV č. 720, pre k.ú. Horná Lehota, pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu, parc.č. 691/11 orná pôda vo výmere 2070 m², pod B 2 zapísané na mená Darcov č. 1 a 2 BSM v podiele 1/2-ica úč. v pomere k celku, pod B 3 zapísané na meno Darkyne č. 3 v podiele 1/4-tina úč. v pomere k celku, pod B 4 zapísané na meno Darcu č. 4 v podiele 1/8-mina úč. v pomere k celku a pod B 5 zapísané na meno Darkyne č. 5 v podiele 1/8-mina úč. v pomere k celku.

Darcovia darujú Obdarovanému z vyššie popísanej nehnuteľnosti, E-KN parc.č. 691/11, len tú časť, ktorá bol zidentifikovaná geometrickým plánom č. 30216621-203/2006, ktorý vyhotovil Ing. Tibor Preťo, GEODET Dolný Kubín, Obrancov Mieru 1744, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 30216621 dňa 21.12.2006, a ktorý bol úradne overený správou katastra Dolný Kubín dňa 28.12.2006 pod č. 525/06, potvrdený dňa 3.4.2013, ktorý bol spresnený identifikáciou parciel podľa geometrického plánu č. 30216621-203/2006, ktorý je už čiastočne zapísaný – spresnenie po zapracovaní ZRPS do katastra nehnuteľností, ktorá bola vyhotovená Ing. Tiborom Preťom GEODET Dolný Kubín, Obrancov Mieru 1744, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 30216621 dňa 30.4.2013 a ktorá je v ňom označená ako C-KN parc.č. 691/97 zast.pl. (cesta) vo výmere 89 m² (diel 34), pričom Obdarovaný dar, C-KN parc.č. 691/97, s vďakou prijíma.

II.

Darcovia prehlasujú, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu ťarchy a dlhy, ani iné právne povinnosti. Obdarovaný potvrdzuje tento stav a prehlasuje, že je mu známy stav darovaných nehnuteľností.

Prevod nehnuteľností popísaných v čl. I. tejto darovacej zmluvy bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Horná Lehota, pričom uznesenie obecného zastupiteľstva, resp. výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

III.

Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že ak sa Obdarovaný správa k Darcom alebo členom ich rodín tak, že tým hrubo porušuje dobré mravy, Darcovia sa môžu domáhať vrátenia daru.

IV.

Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom na Okresnom úrade Dolný Kubín, Odbor katastrálny. Správny poplatok z návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v čiastke 66,- € zaplatí Obdarovaný.

V.

Na základe tejto darovacej zmluvy možno vklad do katastra zapísať na LV pre k. ú. Horná Lehota na Okresnom úrade Dolný Kubín, Odbore katastrálnom takto:

- v časti A-LV: k. ú. Horná Lehota, nehnuteľnosti tak, ako sú popísané, v článku I. tejto zmluvy
- v časti B-LV: **Obec Horná Lehota, so sídlom Horná Lehota 210, 027 41 Horná Lehota, IČO: 00314498 – v celku**
- v časti C-LV: bez zápisu

VI.

Ostatné práva zmluvných strán spravujú sa platným právom.

VII.

Darovacia zmluva bola napísaná Mgr. Martinom Machajom, Advokátom, so sídlom Radlinského 47, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 42215111 v 3-och rovnopisoch.

Zmluvné strany splnomocňujú advokáta Mgr. Martina Machaja, so sídlom Radlinského 47, 026 01 Dolný Kubín, zapísaný do zoznamu advokátov SAK pod č. 5408, aby kedykoľvek v tejto darovacej zmluve opravil prípadné chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti a zároveň ho splnomocňujú na podpísanie a podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam popísaným v čl. I. tejto zmluvy a na zastupovanie vo vkladovom konaní a z toho dôvodu zmluvné strany navrhujú, aby správny orgán svojim rozhodnutím povolil vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam popísaným v čl. I. tejto zmluvy do katastra nehnuteľností a aby tieto skutočnosti vyznačil na LV.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že ich osobné údaje uvedené v tejto darovacej zmluve poskytli dobrovoľne a súhlasia s ich spracovaním za účelom vypracovania tejto zmluvy, návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a pre potreby konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú a berú na vedomie, že sú si vedomí toho, že táto darovacia zmluva je v zmysle ust. § 5a ods. 1 Zák.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá bude bezodkladne po jej uzavretí zverejnená na webovom sídle Obce Horná Lehota a v zmysle ust. § 47a ods. 1, 3 Zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a v prípade, že sa do troch mesiacov od jej uzavretia nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ňou, ich zmluvná vôľa nie je nijako obmedzená, nekonajú v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasnej vôle túto zmluvu obojstranne vlastnoručne podpisujú, pričom podpisy Darcov podliehajú úradnému osvedčeniu.

V Dolnom Kubíne dňa 23.12.2013

Darcovia:

.....
Ing. Vladimír Krížo

.....
Ing. Alexandra Krížová

.....
Ing. Emília Franeková

.....
Vladimír Forgáč

.....
Iveta Kurňavková

Obdarovaný:

.....
Obec Horná Lehota