

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

Obstarávateľ	Názov	OBEC HORNÁ LEHOTA
	Sídlo	Horná Lehota 210, 027 41 Oravský Podzámok
	Štatutárny orgán:	Jozef Mikuláš – starosta obce
	IČO	00314498
	Bankové spojenie:	VÚB, a.s. pobočka Dolný Kubín
	Číslo účtu:	SK52 0200 0000 0000 2192 0332
	Tel./fax:	043/5893226,

Zhotoviteľ	Názov	D.H.STAV, s.r.o.
	Sídlo	J.Kačaku 4, 034 95 Likavka
	Zastúpený	Janka Húšťová, konateľ
	IČO	36673943
	DIČ	2022261219
	Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Ružomberok
	Číslo účtu:	0333585596/0900
	Tel./fax	
	Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných a technických:	
		Daniel Húšťá, konateľ – mobil: 0918 341 975
	Pracovník zodpovedný za vykonanie prác:	Daniel Húšťá
	Mobil:	0918 341 975
	ŽO:	

Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy o dielo je realizácia stavby: „**Rekonštrukcia chodníka pre peších Horná Lehota**“. Podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Chrensčom, autorizovaným stavebným inžinierom z 05/2014 po pravej strane cesty I/59 smer Dolný Kubín - Trstená v 82,878 km až 82,921 km..

Ak sa pri realizácii predmetu vyskytne požiadavka naviac prác alebo zmena prác, zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovať o uzatvorení dodatku k ZoD, ktorým upresnia rozsah prác, cenu, platobné podmienky, prípadne termín planenia.

Termín prác : začiatok 01.10.2014

koniec : 15.11.2014

Lehota plnenia začína plynúť dňom prvého zápisu v stavebnom denníku po odovzdaní staveniska a končí dňom odovzdania a prevzatia diela.

Lehota výstavby bude predĺžená, ak nastanú okolnosti uvedené v Obchodnom zákonníku č. 513/91 Zb. v prípade, že:

- množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
- zdržanie, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom,
- zvláštne okolnosti nezavinené porušením povinností zhotoviteľa sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie výstavby diela, určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom predĺženie lehoty výstavby.

Zhotoviteľ na realizované dielo poskytuje záručnú lehotu v trvaní : 60 mesiacov.

Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté chyby a je povinný ich na požiadanie obstarávateľa odstrániť na svoje náklady. Pred ukončením záručnej doby zvolá obstarávateľ hodnotenie stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou. Záručná lehota sa skracuje o dobu, počas ktorej bol objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania, alebo počas ktorej neoprávnene odmietol dielo prevziať. Pri prevzatí a odovzdaní diela uvedeného v predmete zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené prírodnými živlami.

Čl. III. cena za dielo

Cena je vypracovaná na základe poskytnutej projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí spolu so súťažným návrhom nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Zmluvná cena číni:

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená na základe vyhotovenia podprahovej zákazky na uskutočnenie stavebných prác na čiastku: **4 004,94 EUR** vrátane DPH. Bez DPH **3337,45 EUR a 20% DPH 667,49 EUR**, podľa položkovitého ponukového rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 25.09.2014, ktorý je súčasťou zmluvy.

Pokiaľ sa vyskytnú navyše práce objednávateľ ich bude požadovať písomne v stavebnom denníku. Cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/1995 Z. z. ako maximálna DPH na základe záväzného rozpočtu podľa výkazu výmer, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie. Cena prípadne spôsob stanovenia cien v súťažnom návrhu pokrýjú všetky zmluvné záväzky a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela.

Cena je uvedená ako maximálna vrátane DPH. Ceny, prípadne spôsob stanovenia cien v súťažnom návrhu pokrývajú všetky zmluvné záväzky a veci k riadnemu vykonaniu a odovzdanie diela. Prípadne navyše práce, ktoré sa vyskytnú bude objednávateľ požadovať zápisom v stavebnom denníku, práce ktoré neuvedie v stavebnom denníku zhotoviteľ nezhotoví. Ceny prípadných navyše prác, ktorých cenníkové položky nebude obsahovať ponukový rozpočet, budú oceňované cenami podľa cenníka firmy ODIS v CÚ 2009. Práce navyše budú oceňované podľa skutočných objemov za jednotkové ceny predložené v cenovej ponuke. Pokiaľ by pri realizácii došlo k zmene, bude k ZoD vyhotovený dodatok na základe záznamu v stavebnom denníku, ktorého súčasťou bude súpis navyše prác.

Čl. IV. Platobné podmienky

- 4.1. Objednávateľ nebude poskytovať preddavky ani zálohu na plnenie predmetu zmluvy.
- 4.2. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia k objednávateľovi.
- 4.3. Úhrada len do výšky 90% z ceny diela. Nárok na zvyšných 10% až po odstránení kolaudačných nedostatkov a nedorobkov.
- 4.4. Vznik a práva fakturovať bude priebežne až po vykonaní prác a odsúhlasení súpisu vykonaných prác stavebným dozorcom objednávateľa na základe faktúr bezhotovostným platobným stykom.

- 4.5. Zmluvná pokuta je vo výške 0,05% z dlžnej čiastky ak je objednávateľ v omeškaní s uhradením faktúry za každý deň omeškania.

Čl. V. Stavenisko

- 5.1 Technické požiadavky realizovaných stavebných prác a úroveň kvality celej stavby musí zodpovedať všeobecným technickým podmienkam vydaným MVVP SR.
- 5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.
- 5.3. Zhotoviteľ je poverený stavebníkom zabezpečiť v celom rozsahu splnenie povinností stavebníka vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí pred zariadením vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ zabezpečí výkon funkcie koordinátora bezpečnosti pre predmetné stavenisko. Zhotoviteľ pred začatím prác na stavenisku predloží inšpektorátu práce oznámenie v zmysle prílohy citovaného zákona.
- 5.4. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZoD alebo bez predchádzajúceho súladu obstarávateľa, tento súhlas nezbavuje zhotoviteľa stavby povinnosti a zodpovednosti za všetky práve a činnosti pod zhotoviteľa.
- 5.5. Zhotoviteľ bude viesť na stavbe stavebný denník, od dňa odovzdania staveniska v zmysle pokynov MVVP SR, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre preukázanie akosti, množstva a časového postupu prác a pre ich posúdenie ostatnými účastníkmi stavby. Na základe denníka potvrdeného zástupcom objednávateľa vyhotoví súpis vykonaných prác.
- 5.6. Zmluvné nedohodnuté práce, nevyhnutné pre realizáciu predmetu obstarávania je zhotoviteľ na požiadanie obstarávateľa povinný vykonať za podmienky dohody o kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín a cenu, dodatku k zmluve o dielo.
- 5.7. Zhotoviteľ zabezpečí počas celej výstavby diela priestorovo regulovaný bežný prístup, vstupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktoré sú dotknuté predmetnou realizáciou stavby.
- 5.8. Objednávateľ je povinný sledovať záznamy v stavebnom denníku a najmenej 1 x za 2 dni sa k nim vyjadriť. V opačnom prípade sa predpokladá, že so zápisom súhlasí.
- 5.9. Objednávateľ zabezpečí vytýčenie podzemných inžinierskych sietí uhradí projekt zvislého dočasného dopravného značenia i jeho odstránenie u príslušných orgánov.

Čl. VI. Splnenie diela

- 6.1. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu stavebného dozoru a zhotoviteľ musí umožniť stavebnému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela.
- 6.2. Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami všeobecných technických podmienok vydaných MVVP SR.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný pred každou časťou diela, ktorá má byť podľa zmluvy ďalším postupom zakrytá, vyzvať cestou stavebného denníka a najneskôr do 3 dní vopred stavebný dozor objednávateľa k prevzatíu týchto prác. Pokiaľ sa stavebný dozor nedostaví, zhotoviteľ vyhotoví fotodokumentáciu zakrytých prác.
- 6.4. Doklady o vhodnosti všetkých stavebných výrobkoch použitých na stavbe v zmysle zák.č. 90/1998 Z. z. /Zákon o stavebných výrobkoch/ v znení neskorších predpisov noviel predkladá aj priebežne pred zabudovaním stavebných výrobkov do stavby.

- 6.5. Doklady o nakladaní so vzniknutým stavebným odpadom pri realizácii stavby v súlade so Zákonom č. 223/2001 Z. z. /Zákon o odpadoch/ nebude požadovaný.
- 6.6. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými rokovať v technických veciach.
- 6.7. Osoba oprávnená odovzdať dielo za zhotoviteľa: Daniel Hušťá, konateľ
- 6.8. Osoba oprávnená prevziať dielo za objednávateľa: Jozef Mikuláš, starosta obce.
Prípadnú reklamáciu vady planenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu do 5 dní od dňa doručenia oprávnenej reklamácie.
- 6.10. Zhotoviteľ je povinný nechať si potvrdiť kvalitu vykonaných prác zápisom do stavebného denníka zástupcom objednávateľa počas výstavby.
- 6.11. Nebezpečenstvo škody pri omeškaní objednávateľ s prevzatím diela sa bude riadiť podľa § 372 Obchodného zákonníka.
- 6.12. Pred prevzatím diela odovzdá zhotoviteľ stavebný denník, rekapituláciu výmer.
- 6.13. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach.
- 6.14. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi 3 dni vopred, že dielo, alebo jeho dohodnutá časť bude pripravená k odovzdaniu a prevzatíu.
- 6.15. Objednávateľ začne preberacie konanie do 5 dní od oznámenia termínu, že dielo, resp. jeho dohodnutá časť je pripravená k odovzdaniu.

Čl. VII. Náhrada škody

- 7.1. Náhrada škody sa bude riadiť podľa §§ 373 – 366 Obchodného zákonníka.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí pri realizácii diela.

Čl. VIII. Ostatné dojednania

- 8.1. Všetky zmeny a doplnky oproti zmluve budú dojednané formou písomných dodatkov a zmluvné strany sa zaväzujú k nim vyjadriť v lehote 14 dní od doručenia.
- 8.2. V prípade, že objednávateľ odstúpi od zmluvy, alebo od časti prác bez podstatného porušenia záväzku zo strany zhotoviteľa, uhradí zhotoviteľovi pomernú časť za vykonané práce, všetok materiál dodaný na stavbu, príp. poplatky zo storna a náklady vynaložené na prípravu stavby.
- 8.3. Na túto zmluvu sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov. Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na základe ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.
- 8.4. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
- 8.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.6. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.

V Hornej Lehote dňa : 30.09.2014



Objednávateľ

V Likavke dňa :

D.HSTAV s.r.o.
J. Káčko 4
Likavka 034 95
IČO: 36673943 IČDPH: SK2022261219

Zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia chodníka pre peších, Horná Lehota	JKSO	
Názov objektu	Úsek č. 2	EČO	
		Miesto	Horná Lehota
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ	D.H.Stav, s. r. o.		
Spracoval			
Rozpočet číslo		Dňa	25.09.2014

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR						
A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky	2 100,46	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	1 236,98	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		3 337,45	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis		Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22		
				3 337,45		
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 3 337,45		
Dátum a podpis		Pečiatka		667,49		
				25 Cena s DPH (r. 23-24)		
				4 004,94		
Zhotoviteľ				E Prípochy a odpočty		
Dátum a podpis		Pečiatka		26 Dodávky zadávateľa		
				0,00		
				27 Kízavá doložka		
				0,00		
				28 Zvýhodnenie + -		
				0,00		

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia chodníka pre peších, Horná Lehota
Objekt: Úsek č. 2

Objednávateľ: Obec Horná Lehota

Zhotoviteľ: D.H.Stav, s. r. o.

Dátum: 25. 09. 2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
-----	-------	---------	--------	-------------	-----------------

KOMPLET

HSV	Práce a dodávky HSV	2 100,464	1 236,981	3 337,445	82,904
1	Zemné práce	0,000	296,229	296,229	0,000
4	Vodorovné konštrukcie	87,651	26,642	114,293	14,632
5	Komunikácie	611,368	93,967	705,335	29,487
8	Rúrové vedenie	20,540	16,682	37,222	0,420
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 380,905	504,178	1 885,083	38,365
99	Presun hmôt HSV	0,000	299,283	299,283	0,000
Celkom		2 100,46	1 236,98	3 337,45	82,90

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia chodníka pre peších, Horná Lehota

Objekt: Úsek č. 2

Objednávateľ: Obec Horná Lehota

Zhotoviteľ: D.H.Stav, s. r. o.

Dátum: 25. 09. 2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

3 337,445

1

Zemné práce

296,229

24	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	8,990	28,559	256,745
25	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	8,990	3,402	30,584
26	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	8,990	0,338	3,039
27	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	8,990	0,652	5,861

4

Vodorovné konštrukcie

114,293

9	451561111	Lôžko pod dlažby z kameniva drveného drobného hr.vrstvy do 100 mm	m2	72,200	1,583	114,293
				56,4+15,8	72,200	

5

Komunikácie

705,335

28	564871111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 250 mm	m2	15,800	3,187	50,355
11	596911114	Kladenie bet. dlaždíc hr.6cm kom. pre peších veľ. dlaždíc do 0, 25 m2 do lôžka nad 20 m2	m2	72,200	2,431	175,518
				56,4+15,8	72,200	
12	5921953340	Dlažba Low value Premac UNIEK 6 cm SIVÁ	m2	72,922	6,575	479,462
				72,2 * 1,01	72,922	

8

Rúrové vedenie

37,222

13	899331111	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	1,000	37,222	37,222
----	-----------	--	----	-------	--------	--------

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 885,083

14	9140011-1	Dočasné dopravné značenie - zapožičanie	ks	1,000	271,520	271,520
15	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	28,000	2,660	74,480
16	5921954660	Premac OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm SIVÝ	ks	28,280	1,322	37,386
				28 * 1,01	28,280	
17	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12, 5 do lôžka	m	10,000	4,691	46,910
31	5921954410	Premac OBRUBNÍK CESTNÝ 100x20x15-5 cm - NÁBEHOVÝ	ks	10,100	3,660	36,966
				10 * 1,01	10,100	
29	917831511	Osadzovanie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky 40cm - do radu	m	39,500	9,644	380,938

30	59219544-1	Premac OBRUBNÍK CESTNÝ 100x20x15-5 cm - NÁBEHOVÝ - POLÍŤ!	ks	132,000	3,660	483,120
130,693069306931 * 1,01				132,000		
19	918101111	Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	8,700	48,902	425,447
20	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hlbky do 50 mm	m	10,000	2,417	24,170
21	979083114	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 2000 do 3000 m	t	37,940	2,457	93,219
22	979083191	Priplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste	t	37,940	0,288	10,927
99 Presun hmôt HSV						299,283
23	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	82,904	3,610	299,283

Celkom bez DPH

3 337,45